



SINCE 1892

WEHRHAHN

Industrieanlagen und Automation

WEHRHAHN GmbH Postfach 18 55 D-27738 Delmenhorst/Germany

№ 091 / 09 - 008 AAC / SA
September 9, 2016Перевод с немецкого

Г-ну Алексею Г. Дюмину,
исполняющему обязанности
Губернатора Тульской области,
Тула, Российская Федерація

Уважаемый Алексей Геннадиевич,

В ходе Вашей встречи 8-го сентября с.г. с Президентом В. Путиным большое внимание было уделено проблеме увеличения в области и в стране рождаемости детей.

Этот же вопрос упоминался и на проходившем в тот же день в Москве «IV Всероссийском совещании по развитию жилищного строительства», где указывалось, что основным тормозом, препятствием для роста числа детей в семьях является проблема недоступности современного качественного жилья, особенно для молодежи – то есть, населения основного детородного возраста.

На этом совещании нашей немецкой индустриальной группой "Wehrhahn GmbH, since 1892" была продемонстрирована инновационная, прорывная технология домостроения 21-го века, позволяющая быстро, эффективно и малозатратно решать проблему доступности жилья не только в отдельных регионах, но и в масштабах целых стран. Она все шире распространяется в мире (в Германии, других странах ЕЭС, США, Китае и др.), но пока еще не достигла Вашей страны.

Министр строительства России и участники совещания обратили особое внимание на эту технологию, получившую термин «строительный конструктор Лего». В итоге нашей делегации была вручена почетная грамота Минстроя Р.Ф. и Комитета Госдумы по жилищной политике за важный технологический прорыв в области строительства.

Участников совещания - ведущих строителей со всей страны, поразило, что эта технология позволяет снизить затраты на строительство жилья, детских садов, школ, медицинских центров и т.д. до всего 5 000 – 7 000 руб. за 1 кв. метр готовых зданий.

Удивлены они были и темпами их возведения, не имеющими аналогов в России: например, индивидуальный каменный жилой дом площадью 150 кв. метров возводится 5-ю рабочими всего за 6 дней и в него почти сразу можно въезжать. Дома эти прочные, неограниченно долговечные, энергосберегающие и экологичные для здоровья жильцов. Все сырье для его производства – местное: это обычные песок и известняк. Никакого импорта не требуется. Уровень комфорта проживания в этих домах соответствует высоким немецким требованиям. Все сертификаты Р.Ф. получены.

Наша индустриальная группа "Wehrhahn", будучи мировым лидером по данной патентованной технологии, запланировала построить первый в России образцово-показательный, пилотный домостроительный комбинат ДСК AAC (Autoclaved Aerated

Mühlenstraße 15
D-27738 Delmenhorst
Tel.: +49 4221 - 12 71 00
Fax: +49 4221 - 12 71 80
wehrhahn@wehrhahn.de
www.wehrhahn.de

Sender:
Albert Shelenkov
Tel. in Russia: +7- 925-346-41-31;
+7- 495(985) -969-90-10;
Fax: +7-495-992-83-66
E-Mail: ashelen@mail.ru



SINCE 1892

WEHRHAHN

2.

Concrete – международный термин этого сверхпрочного газобетона) в центральном регионе страны, но пока не определилась, в какой конкретно области его разместить.

Нас не остановило санкционное давление против наших планов, оказывавшееся со стороны немецкого канцлера и правительства.

Нам представляется, что Ваша Тульская область с ее высокой технологической базой и опытными профессиональными кадрами могла бы стать лидером в России в области такого инновационного решения хронической нерешенной в стране проблемы доступного и качественного жилья для всех слоев населения.

При Вашей административной поддержке мы могли бы за короткие 11 месяцев поставить из Германии и собрать все оборудование домостроительного комбината ДСК ААС, который станет выпускать ежегодно около 500 000 кв. метров доступных и высококачественных жилья (различной этажности и архитектуры), детских садов и яслей, школ, медицинских учреждений и даже спортивных центров.

Комбинат смог бы начать производство недорогого жилья уже с середины 2017 года.

Наше предложение: будем признательны за организацию встречи с Вашиими представителями в самое ближайшее время - сначала в Москве, а затем Президент и владелец индустриальной группы д-р техн. наук Клаус Бонеманн и я могли бы прибыть в Россию и в Тулу для встречи с Вами и Вашиими коллегами и для ознакомления на месте с возможностями для старта данного проекта.

Значительную часть финансирования проекта мы могли бы организовать с нашими партнерами в Германии – “Siemens” и ее дочерней компанией “Siemens Finance”.

После быстрого и успешного запуска ДСК ААС в Тульской области, мы могли бы приступить к реализации идеи кооперации с туляками по совместному производству нашего патентованного оборудования для поставок, тиражирования подобных комбинатов по России и странах СНГ и за рубеж (*их требуются десятки в год*). В том числе и по производству типовых быстровозводимых металлоконструкции цехов этих комбинатов, автоклавов для них и прочего, производимых в Туле.

Желаем Вам и Вашему региону больших успехов.

Альберт Шеленков
советник Президента и член Совета директоров

P.S. Отдельно передаем в Ваше Представительство в Москве информационные материалы и видео фильмы на «флэшках» об этой инновационной, «прорывной» технологии домостроения 21-го века.